



COMUNE DI TUSA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

AVVISO PUBBLICO

ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE

IL SINDACO

Premesso che:

- il Comune di Tusa intende fronteggiare il preoccupante fenomeno degli immobili abbandonati nel territorio, mettendo in atto iniziative tendenti ad arrestare lo spopolamento e l'abbandono dello stesso. I beni inutilizzati che si trovano in uno stato di abbandono e di degrado determinano danni per l'ambiente, pericoli per la pubblica o privata incolumità, preoccupazioni per le testimonianze culturali e storiche e anche possibile occasione per attività e comportamenti illeciti.
- con Delibera di G.C. n. 220 del 20/12/2024 è stato approvato il Quadro esigenziale e il DIP dell'intervento denominato "Progetto di riqualificazione urbana con la realizzazione di alloggi a canone sostenibile per Tusa - nell'ambito dei Programmi Innovativi in Ambito Urbano, finalizzati alla riduzione del disagio abitativo
- tramite gli uffici, sono stati individuati i seguenti immobili, riportati al N.C.E.U. del Comune di Tusa, in giacenza e vacanza dell'eredità e in stato di abbandono:

<i>Foglio</i>	<i>particella</i>	<i>sub</i>
20	574	
20	101	
20	754	
20	898	
20	897	2
20	368	1

Pertanto,

AVVISA

Che, in assenza di rivendicazione del diritto di proprietà degli immobili sopra identificati, **entro e non oltre il 7 Aprile c.a.**, si procederà all'acquisizione degli stessi al patrimonio comunale come "*bene comune*" al fine di destinarli, ad un uso conforme alle necessità sociali.

Tusa, 24/03/2025



IL SINDACO

Avv. *Angelo Tudisca*